



VON-Prijslijst De Watergaard, Zevenbergschen Hoek

Bouw-nummer	Type	Kaveloppervlakte	Woonoppervlakte	Inhoud	Ligging achtertuin	Koopprijs (V.O.N.)
1	Hoekwoning	163 m ²	105 m ²	386 m ³	Noord-oost	€ 229.000,00
2	Tussenwoning	131 m ²	105 m ²	386 m ³	Noord-oost	€ 219.000,00
3*	Tussenwoning	131 m ²	105 m ²	386 m ³	Noord-oost	€ 214.000,00
4*	Tussenwoning	130 m ²	105 m ²	386 m ³	Noord-oost	€ 214.000,00
5*	Tussenwoning	130 m ²	105 m ²	386 m ³	Noord-oost	€ 214.000,00
6*	Tussenwoning	130 m ²	105 m ²	386 m ³	Noord-oost	€ 214.000,00
7*	Tussenwoning	129 m ²	105 m ²	386 m ³	Noord-oost	€ 214.000,00
8*	Tussenwoning	129 m ²	105 m ²	386 m ³	Noord-oost	€ 214.000,00
9*	Tussenwoning	129 m ²	105 m ²	386 m ³	Noord-oost	€ 214.000,00
10*	Hoekwoning	135 m ²	105 m ²	386 m ³	Noord-oost	€ 217.000,00

* Kaveloppervlakte is inclusief het deel van het achterpad dat is gelegen op de privé-kavel.

De koopsom is inclusief:

- Wettelijk verschuldigde BTW (21%)
- Grondkosten
- Notaris-, architect-, constructeur- en overige advieskosten
- Aanneemsom
- Aansluitkosten nutsvoorzieningen (excl. Data/telefoon)

De koopsom is exclusief:

- Financieringskosten
- Afsluitprovisie hypotheek
- Notariskosten hypotheekakte
- 4% Grondrente, vanaf 1-2-2020
- 4% Bouwrente vanaf start bouw project

Verkoop & informatie:

WG Makelaars B.V.
Voorstraat 17
4793 ET Fijnaart
0168-477077
info@wgmakelaars.nl



Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Wijzigingen voorbehouden.

Versie d.d. 21 november 2019